

АКТ

**сезонного осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома
весеннего осмотра**

г.Еманжелинск

ул.Почтовая 12

" 23"апреля 2019г.

Комиссия в составе :

1)главного инженера ООО"УК Бастион" М.М.Кальницкого,

2)инспектора КТИ ООО "УК Бастион" Н.А.Лисюковой,

3)зам.директора ООО "УЮТ" Р.В.Солоновича,

4)председателя совета МКД по адресу ул.Почтовая 12

составила настоящий акт весеннего осмотра технического состояния общего
имущества многоквартирного дома № 12 по ул. Почтовая г.Еманжелинск.

Общие сведения по строению

Год постройки 1948

Материал стен шлакоблок

Число этажей 2 Количество подъездов 1

Наличие подвалов и полуподвалов подвал

Общая площадь помещений 1039м²

В том числе :

Жилая 727,4м²

Количество квартир 35

В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено
следующие:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1.Фундамент	Хорошее
2.Наружные и внутренние капитальные стены	Удовлетворительное
3.Перегородки	Удовлетворительное
4.Перекрытия :	
чердачные	Удовлетворительное
междуэтажные	Удовлетворительное
подвальные	
другое	
5.Крыша	Удовлетворительное
6.Полы	Удовлетворительное
7.Проемы:	
окна	Удовлетворительное
двери	Удовлетворительное
другое	
8.Отделка	
внутренняя	Удовлетворительное
наружная	Удовлетворительное

другое	
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т.ч.: мусоропровод лифт вентиляции	Хорошее
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг:	
электроснабжение	Хорошее
холодное водоснабжение	Хорошее
горячеводоснабжение	Отсутствует
водоотведение	Хорошее
газоснабжение	Отсутствует
отопление (от внешних котельных)	Хорошее
11. Крыльца	Удовлетворительное
12. Межпанельные стыки	Отсутствует

Выводы и рекомендации комиссии:

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Директор
должность

Ф.И.О.

Савельев М.М.

Ф.И.О.

Соловьев Р.В.

Ф.И.О.

Ф.И.О.

Буров А.С.

Ф.И.О.

" "

20 г.

